
Aika 13.05.2026, klo 10:02 - 11:34

Paikka STEP-koulutus, Järvenpää

Käsitellyt asiat

§ 34 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 35 Tiedoksi

§ 36 Hankintapäätös: Tiedolla johtamisen asiantuntijapalvelut, AI-avusteiset asiantuntijapalvelut ja AI-agenttikirjasto

§ 37 Esisopimus ja esivuokrasopimus Uudenmaan vammaispalvelut Mäntsälän ikääntyneiden ja vammaispalvelujen asumisyksikkö_13.5.2026_KJ

§ 38 Talouden toteutuma 1.1.-31.3.2026 ja tilinpäätösennuste

§ 39 Tuottavuus- ja taloudellisuusohjelman päivittäminen 2026-2029

§ 40 Hakemus alijäämän kattamisajan pidentämiseksi

§ 41 Vuosien 2026-2029 investointisuunnitelman päivittäminen

§ 42 Omavelkaisen takauksen myöntäminen Uudenmaan Vammaispalvelut Oy:n lainalle

§ 43 Edustajan nimeäminen Istekki Oy:n osakaskokoukseen 20.5.2026 ja toimintaohjeen antaminen

Saapuvilla olleet jäsenet

Annika Kokko, puheenjohtaja
Jaakko Haapamäki, 1. varapuheenjohtaja
Kimmo Behm
Tiina Karhunen
Kim Kiuru
Pirjo Vainio
Pirja Vitikka-Koponen

Muut saapuvilla olleet

Satu Hahtonen, hallintosihteeri, sihteeri
Raija Kontio, hyvinvointialuejohtaja
Helinä Perttu, aluehallituksen puheenjohtaja
Päivi Tarsia, rahoitus- ja talousjohtaja, esittelijä
Antti Ylä-Jarkko, tieto- ja digijohtaja, vs. tila- ja tukipalvelujohtaja, poistui 10:45
Nicola Kettunen, vs. projektipäällikkö, saapui 10:45, poistui 11:05

Poissa

Sanna Kaukua, talouspäällikkö
Irma Pahlman

Allekirjoitukset

Annika Kokko
Puheenjohtaja

Satu Hahtonen
Sihteeri

§ 34**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen ja pöytäkirjan tarkastamisesta päättäminen.

Kokouskutsu on lähetettävä hallintosäännön § 146 mukaan 4 päivää ennen konsernijaoston kokousta kullekin jäsenelle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus.

Kutsu jäsenille on toimitettu 8.5.2026 ja esityslista on julkaistu Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen verkkosivuilla. Pöytäkirja pidetään nähtävänä hyvinvointialueen verkkosivuilla tarkastamisen jälkeen.

Konsernijaosto on päätösvaltainen, kun enemmän, kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Tarsia, rahoitus- ja talousjohtaja

Konsernijaosto päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Käsittely:

Käsiteltiin pykälät järjestyksessä: §34, §37, §35, §36, §38, §39, §40, §41, §42, §43

§ 35**Tiedoksi****Iltakouluasia:**

Nurmijärven palveluverkkoselvitys, vt. tila- ja tukipalvelujohtaja Antti Ylä-Jarkko

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Tarsia, rahoitus- ja talousjohtaja

Konsernijaosto merkitsee iltakouluasian tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

§ 36**Hankintapäätös: Tiedolla johtamisen asiantuntijapalvelut, AI-avusteiset asiantuntijapalvelut ja AI-agenttikirjasto**

KEUHDno-2025-5300

Valmistelija / lisätiedot:

Sini Mikkola, ICT-kategoriapäällikkö, sini.mikkola@keusote.fi

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö ilmoitus
- 2 Tiedolla johtamisen asiantuntijapalvelut AI-avustetut asiantuntijapalvelut ja AI-agenttikirjasto_13.5.2026 KJ
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 3 Liite 1, Osa-alue 1, Vertailun yhteenveto
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 4 Liite 2, Osa-alue 2, Vertailun yhteenveto
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 5 Liite 3, Osa-alue 1 Arviointien yhteenveto
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 6 Liite 4, Osa-alue 2 Arviointien yhteenveto
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 7 Liite 5, Tarkennus saapuneisiin tarjouksiin
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Aikaisempi käsittely:

Konsernijaosto, § 33, 26.11.2025

KEUHDno-2025-5300

Perustelut**Hankinnan tausta**

Keski-Uudenmaan hyvinvointialue on konsernijaoston päätöksellä 26.11.2025 § 33 ”Tiedolla johtamisen asiantuntijapalvelut, AI-avusteiset asiantuntijapalvelut ja AI-agenttikirjasto” päättänyt käynnistää tiedolla johtamisen asiantuntijapalveluiden, AI-avusteisten asiantuntijapalveluiden sekä AI-agenttikirjaston kilpailutuksen.

Kilpailutuksen tavoitteena oli päättyvien sopimusten korvaaminen, kustannusten vastaavuus tämänhetkiseen markkinaan ja asiantuntijuuden tukeminen, kun omien asiantuntijoiden osaaminen ei ole riittävää sekä AI-agenttikirjaston käyttöönotto.

Keski-Uudenmaan hyvinvointialue on kilpailuttanut Tiedolla johtamisen asiantuntijapalvelut, AI-avusteiset asiantuntijapalvelut ja AI-agenttikirjasto Keusoten asiantuntijaresursseille. Hankinta jaettiin osa-alueisiin seuraavasti:

- Osa-alue 1: Tiedolla johtamisen asiantuntijapalvelut
- Osa-alue 2: AI-avustetut asiantuntijapalvelut ja AI-agenttikirjasto Keusoten asiantuntijaresursseille.

Hankintamenettelyä edeltänyt tietopyyntö

Ennen hankintamenettelyn käynnistämistä hankintayksikkö julkaisi tietopyynnön

(markkinakartoituskysely) 11.11.2025 mahdollistaen kaikille halukkaille toimijoille tietopyyntövastauksen jättämisen HILMA-palvelussa (www.hankintailmoitukset.fi) 19.11.2025 kello 23.59 mennessä. Ilmoituksen numero HILMA-palvelussa oli 2025-033721 ja TED-palvelussa (Tender Electronic Daily) 748205-2025.

Tietopyynnön tarkoituksena oli kartoittaa markkinoilla olevia tiedolla johtamisen asiantuntijapalveluja, AI-avusteiset asiantuntijapalveluja sekä AI-agenttikirjastoja tuottavia toimijoita sekä vaihtoehtoja. Tietopyynnön tavoitteena muun muassa kuulla toimittajien näkemyksiä valmisteilla olevasta hankinnasta ja sitä koskevista hankinta-asiakirjoista.

Jätetty tietopyyntövastaus tai sen jättämättömyys ei ollut edellytyksenä hankintamenettelyyn osallistumiselle, eikä tietopyyntövastauksen jättämisellä tai jättämättömyydellä ollut vaikutusta tarjoajan asemaan varsinaisessa hankintamenettelyssä.

Hankintamenettely

Hankinnasta järjestettiin tarjouskilpailu hankintalain (1397/2016) mukaisella avoimella menettelyllä. Kyseessä on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta, josta on julkaistu ilmoitus Hilma-tietokannassa 20.1.2026 ja TED-tietokannassa 20.1.2026. Ilmoituksen numero HILMA-palvelussa oli 2026-038496 ja TED-palvelussa 39996-2026. Tarjousten jättämisen määräaika oli 20.02.2026 12:02.

Hankinta jaettiin osa-alueisiin seuraavasti:

- Osa-alue 1: Tiedolla johtamisen asiantuntijapalvelut
- Osa-alue 2: AI-avustetut asiantuntijapalvelut ja AI-agenttikirjasto Keusoten asiantuntijaresursseille.

Hankinta-asiakirjojen mukaisesti hankintamenettelyn perusteella valitaan yksi (1) tarjoaja osa-alueelle 1 ja yksi (1) tarjoaja osa-alueelle 2.

Julkaistuihin hankinta-asiakirjoista oli mahdollisuus esittää kysymyksiä hankintayksikölle Cludia-kilpailutusjärjestelmän (Tarjouspalvelu-toimittajaportaali) kautta 4.2.2026 kello 12:02 asti. Hankintayksikkö julkaisi kirjalliset vastaukset määräajassa saapuneisiin lisätietokysymyksiin Cludia-kilpailutusjärjestelmän kautta 12.2.2026.

Tarjousten avaaminen

Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen ICT-hankintapalvelut avasivat tarjoukset 20.2.2026 15:18 ja on sen jälkeen tutustunut saapuneisiin tarjouksiin.

Saapuneet tarjoukset

Annettuun määräaikaan mennessä saapuivat seuraava määrä tarjouksia osa-alueittain:

Osa-alue 1: Tiedolla johtamisen asiantuntijapalvelut

- Kuusi (6) tarjousta

Osa-alue 2: AI-avustetut asiantuntijapalvelut ja AI-agenttikirjasto Keusoten asiantuntijaresursseille

- Neljä (4) tarjousta

Saapuneet tarjoukset ja tarjoajat ilmenevät tarjousten vertailun yhteenvedoista (Liite 1 ja Liite 2). 24.2.2026 yksi tarjoaja ilmoitti vetävänsä tarjouksensa pois Osa-alueen 2 osalta. Tarjoaja ilmenee liitteeltä 5.

Tarjoajien soveltuvuuden tarkastaminen

Tietohallintopalvelut on tarkastanut tarjoajien soveltuvuuden. Kaikki tarjoajat täyttivät tarjoajille asetetut soveltuvuusvaatimukset. Harmaan talouden torjuntaan liittyvät selvitykset ja hankintalain mukaiset pakolliset poissulkemisperusteet tarkastetaan tarjouspyynnössä kerrotun mukaisesti vain siltä tarjoajalta, joka tuli vertailun perusteella valituksi toimittajaksi.

Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen

Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen tietohallintopalvelut ovat tarkistaneet tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden. Kaikki tarjoukset täyttivät tarjouksille asetetut vähimmäisvaatimukset.

Tarjousten vertailu- ja valintaperusteet

Osa-alue 1: Tiedolla johtamisen asiantuntijapalvelut

Valinnan perusteena oli hankintalain (1397/2016) 115 § mukainen kokonaistaloudellinen edullisuus ja hinta-laatusuhde, jossa hinnan painoarvo oli 20 ja laadun 80.

Laadun painotus oli korkeampi, koska Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen hankintastrategiaan kuuluu olennaisesti panostus laadukkaisiin hankintoihin. Laatupisteytyksessä painotettiin palvelun asiantuntijoiden kokemusta/osaamista ja toimintasuunnitelmaa.

Valinnat tehtiin parhaan hinta-laatusuhteen mukaan siten, että hinnaltaan halvin tarjous sai täydet 20 pistettä. Tarjousten hintapisteet määrittyivät kaavalla: alin vertailuhinta / vertailuhinta * maksimipisteet.

Laatupisteet kertyivät kolmesta osa-alueesta: 1) Nimettyjen asiantuntijoiden pisteytettävä kokemus 2) Yksilöhaastattelu 3) Toimintasuunnitelma.

Nimettyjen asiantuntijoiden pisteytettävän kokemuksen maksimipisteet olivat 30 pistettä. Eniten pisteitä saanut tarjoaja sai laatuvertailuun maksimipisteet. Muiden tarjoajien pisteet laatuvertailuun muodostuivat seuraavasti: pisteet pisteytettävästä osaamisesta / parhaan tarjouksen pisteet osaamisesta * 30.

Yksilöhaastattelun maksimipisteet olivat 30 pistettä. Laadun osa-alueiden arvion perustelu tapahtui kouluarvosana-asteikon arvosanojen 4–10 mukaista järjestysasteikon laatupisteitä ja tähän yhdistettyä laatuarviota tarkentavia sanallisia perusteluja käyttäen. Koulu-arvosana 10 antaa vertailupisteiksi ko. vertailukriteerin maksimipisteet. Muut kouluarvosanat skaalataan näiden ääripäiden väliin lineaarisesti (suoran yhtälöllä) alla kuvatun mukaisesti. Laskukaava vertailupisteiden määrittämiseksi kouluarvosanojen perusteella on seuraava: vertailukriteerin painoarvo / 6 * (Laatupisteet – 4).

Toimintasuunnitelman maksimipisteet olivat 20 pistettä. Laadun osa-alueiden arvion perustelu tapahtui kouluarvosana-asteikon arvosanojen 4–10 mukaista järjestysasteikon laatupisteitä ja tähän yhdistettyä laatuarviota tarkentavia sanallisia

perusteluja käyttäen. Koulu-arvosana 10 antaa vertailupisteiksi ko. vertailukriteerin maksimipisteet. Muut kouluarvosanat skaalataan näiden ääripäiden väliin lineaarisesti (suoran yhtälöllä) alla kuvatun mukaisesti. Laskukaava vertailupisteiden määrittämiseksi kouluarvosanojen perusteella on seuraava: vertailukriteerin painoarvo / 6 * (Laatupisteet - 4).

Maksimipisteet laadusta olivat 80 pistettä.

Jokaisen tarjouksen hintapisteet ja laatupisteet laskettiin yhteen. Nämä yhdessä muodostivat tarjouksen kokonaisvertailupisteet. Suurimmat vertailupisteet saanut tarjoaja valittiin toimittajaksi.

Valinnan perusteena olevat lopulliset vertailupisteet ovat tämän päätöksen liitteenä 1. Laatuarviointien yhteenveto on tämän päätöksen liitteenä 3.

Osa-alue 2: AI-avustetut asiantuntijapalvelut ja AI-agenttikirjasto Keusoten asiantuntijaresursseille

Valinnan perusteena oli hankintalain (1397/2016) 115 § mukainen kokonaistaloudellinen edullisuus ja hinta-laatusuhde, jossa hinnan painoarvo oli 30 ja laadun 70.

Laadun painotus oli korkeampi, koska Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen hankintastrategiaan kuuluu olennaisesti panostus laadukkaisiin hankintoihin. Laatupisteytyksessä painotettiin palvelun asiantuntijoiden kokemusta/osaamista ja ratkaisun käytettävyyttä.

Valinnat tehtiin parhaan hinta-laatusuhteen mukaan siten, että hinnaltaan halvin tarjous sai täydet 30 pistettä. Tarjousten hintapisteet määrittivät kaavalla: alin vertailuhinta / vertailuhinta * maksimipisteet.

Laatupisteet kertyivät kolmesta osa-alueesta: 1) Tarjottavan palvelun pisteytettävät ominaisuudet ja nimetyn asiantuntijan pisteytettävä kokemus 2) Käytettävyyssarviointi - AI agenttikirjaston valmius ja laatu 3) Yksilöhaastattelu.

Tarjottavan palvelun pisteytettävien ominaisuuksien ja nimetyn asiantuntijan pisteytettävän kokemuksen maksimipisteet olivat 10 pistettä. Eniten pisteitä saanut tarjoaja sai laatuvertailuun maksimipisteet. Muiden tarjoajien pisteet laatuvertailuun muodostuivat seuraavasti: pisteet pisteytettävästä osaamisesta / parhaan tarjouksen pisteet osaamisesta * 10.

Käytettävyyssarvioinnin maksimipisteet olivat 40 pistettä. Laadun osa-alueiden arvion perustelu tapahtui kouluarvosana-asteikon arvosanojen 4-10 mukaista järjestysasteikon laatupisteitä ja tähän yhdistettyä laatuarviota tarkentavia sanallisia perusteluja käyttäen. Koulu-arvosana 10 antaa vertailupisteiksi ko. vertailukriteerin maksimipisteet. Muut kouluarvosanat skaalataan näiden ääripäiden väliin lineaarisesti (suoran yhtälöllä) alla kuvatun mukaisesti. Laskukaava vertailupisteiden määrittämiseksi kouluarvosanojen perusteella on seuraava: vertailukriteerin painoarvo / 6 * (Laatupisteet - 4).

Yksilöhaastattelun maksimipisteet olivat 20 pistettä. Laadun osa-alueiden arvion perustelu tapahtui kouluarvosana-asteikon arvosanojen 4-10 mukaista järjestysasteikon laatupisteitä ja tähän yhdistettyä laatuarviota tarkentavia sanallisia perusteluja käyttäen. Koulu-arvosana 10 antaa vertailupisteiksi ko. vertailukriteerin

maksimipisteet. Muut kouluarvosanat skaalataan näiden ääripäiden väliin lineaarisesti (suoran yhtälöllä) alla kuvatun mukaisesti. Laskukaava vertailupisteiden määrittämiseksi kouluarvosanojen perusteella on seuraava: vertailukriteerin painoarvo / 6 * (Laatupisteet - 4).

Maksimipisteet laadusta olivat 70 pistettä.

Jokaisen tarjouksen hintapisteet ja laatupisteet laskettiin yhteen. Nämä yhdessä muodostivat tarjouksen kokonaisvertailupisteet. Suurimmat vertailupisteet saanut tarjoaja valittiin toimittajaksi.

Valinnan perusteena olevat lopulliset vertailupisteet ovat tämän päätöksen liitteenä 2. Laatuarviointien yhteenveto on tämän päätöksen liitteenä 4.

Sopimuskausi

Osa-alue 1: Tiedolla johtamisen asiantuntijapalvelut

Ensimmäinen sopimuskausi on voimassa määräaikaisena kaksikymmentäneljä (24) kuukautta. Ensimmäisen sopimuskauden jälkeen sopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana Tilaajan kolmen (3) kuukauden ja Toimittajan kuuden (6) kuukauden irtisanomisajalla.

Osa-alue 2: AI-avustetut asiantuntijapalvelut ja AI-agenttikirjasto Keusoten asiantuntijaresursseille

Ensimmäinen sopimuskausi on voimassa määräaikaisena kaksikymmentäneljä (24) kuukautta. Ensimmäisen sopimuskauden jälkeen sopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana Tilaajan kuuden (6) kuukauden ja Toimittajan kuuden (9) kuukauden irtisanomisajalla.

Sopimuksen arvo

Hankinnan sitoumukseton arvioitu laskennallinen kokonaisarvo optioineen on osa-alueen 1 osalta 4 600 000 euroa ja osa-alueen 2 osalta 5 600 000 euroa. Sopimuksen arvon laskemisen pohjana käytetyn hankintakauden pituus on 48 kuukautta.

Päätöksen peruste

Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen hallintosäännön luvun 1.7 35§ mukaisesti Konsernijaosto päättää toimitiloihin ja tietohallintoon liittyvistä hankinnoista, sopimuksista ja sitoumuksista, milloin niiden arvo on yli 6 000 000 euroa mutta enintään 30 000 000 euroa sekä edellä mainittuja koskevista hankintaoikaisuista.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Tarsia, rahoitus- ja talousjohtaja

Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen konsernijaosto päättää, että

1. tiedolla johtamisen asiantuntijapalvelujen tuottajaksi on valittu tarjoaja, joka ilmenee Liitteestä 1 (Osa-alue 1, Vertailun yhteenveto).
2. AI-avustettujen asiantuntijapalvelujen ja AI-agenttikirjaston tuottajaksi on valittu tarjoaja, joka ilmenee Liitteestä 2 (Osa-alue 2, Vertailun yhteenveto).

-
3. Valtuuttaa tieto- ja digijohtajalle toimivallan allekirjoittaa hankintasopimukset ja niihin liittyvät asiakirjat.
 4. Todeta, että hankinnan valintaperusteena on ollut kokonaistaloudellinen edullisuus, mikä tarkoittaa tässä tapauksessa hinta-laatusuhteeltaan parasta tarjousta.
 5. Todeta, että hankintasopimus ei synny tällä hankintapäätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävän kirjallisten sopimusten allekirjoittamisen myötä. Hankintapäätös voidaan panna täytäntöön aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

§ 37**Esisopimus ja esivuokrasopimus Uudenmaan vammaispalvelut Mäntsälän ikääntyneiden ja vammaispalvelujen asumisyksikkö_13.5.2026_KJ**

KEUHDno-2025-4934

Valmistelija / lisätiedot:

Nicola Kettunen, projektipäällikkö, nicola.kettunen@keusote.fi

Liitteet

- 1 Esivuokrasopimus sis. liitteet 23.4.2026_13.5.2026 KJ
- 2 Liite 1. Esisopimus Tontin suunn.var. _ kortteli 244 _ kiinteistö Anderstorp 505-407-11-333 _ KEUSOTE_13.5.2026 KJ
- 3 Liite 2. Esisopimus, Hankkeen kulku, uudishanke, Mäntsälä 60+20_04.05.2026_13.5.2026 KJ
- 4 Liite 3 Esisopimus Mäntsälä ikääntyneiden asumisyksikkö tarvekuvaus_13.5.2026 KJ
- 5 Esisopimus Mäntsälä 1.4.2026_13.5.2026 KJ
- 6 Esitys esisopimus ja esivuokrasopimus Mäntsälä_13.5.2026 KJ

Aikaisempi käsittely:

Konsernijaosto, kokous 11.2.2026, § 7 Mäntsälän ikääntyneiden ja vammaispalvelujen asumispalveluyksikkö tarvekuvaus
Konsernijaosto, kokous 1.10.2025, § 17 Tarvekuvaus Mäntsälän ikääntyneiden palveluyksikkö

Perustelut:

Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen ikärakenne tulee ennusteiden mukaan muuttumaan seuraavien 15 vuoden aikana siten, että 75 vuotta täyttäneiden määrä tulee yli kaksinkertaistumaan. Samoin vammaispalveluissa Tilastokeskuksen mukaan vammaisten henkilöiden osuus kasvaa 1,85 prosentilla. Vuonna 2024 asiakasmäärä on kasvanut vammaispalveluissa 4,1 % verrattuna vuoteen 2023. Sama kehitys on ollut verrattaessa vuosia 2024 ja 2025. Hyvinvointialueen palvelujen verkostosuunnitelmassa sekä tuottavuus- ja taloudellisuusohjelmassa on hyväksytty oman palvelutuotannon lisääminen ikääntyneiden sekä vammaispalvelun asumispalvelussa. Erityisesti ikääntyneiden palveluissa kasvatetaan yhteisöllisen asumisen paikkamäärää palvelurakennetta muuttaessa. Tehdyssä tarvekuvauksessa kuvataan lähtökohdat hankkeen toteuttamiselle.

Tarkoituksena on suunnitella ja rakentaa vuokratilaa vuokranantajan johdolla vuokralaisen käyttöön. Kyseessä on yhteensä 80-paikkainen hybridimuotoinen ja muuntojoustava asumispalveluyksikkö, jossa ikääntyneiden asumista on 60 paikkaa ja vammaispalvelun asumista 20 paikkaa. Kohde lisää ikääntyneiden asumisen paikkamäärää Mäntsälässä 30 paikalla sekä korvaa nyt käytössä olevan Kotokartanon asumisyksikön, jossa on 30 asiakaspaikkaa. Vammaispalveluissa kohde korvaa Mäntsälässä sijaitsevat kolme omakotitalomaista yksikköä, joissa on yhteensä 16 asiakaspaikkaa ja lisäksi oman palvelutuotannon paikat lisääntyvät neljällä paikalla. Kohteeseen on saatu vuodelle 2026 lainanottovaltuutta 20 M€ 25 vuoden ajalle eli pääomavuokra 800 000 €/vuosi. Uudiskohteen arvioitu bruttoala on 2400-2700 brm².

Kohteelle on tehty tonttivaraus keskeiseltä sijainnilta Mäntsälästä. Uuden kohteen suunnittelijana ja toteuttajana toimisi Uudenmaan Vammaispalvelut Oy (UVP) kiinteistöyhtiö, jonka omistajana ovat kuusi hyvinvointialuetta mukaan lukien Keski-Uudenmaan hyvinvointialue (omistajuus 20,39 %).

Esisopimuksella ja esivuokrasopimuksella määritellään tarvittavat peruslinjaukset hankevalmistelun käynnistämiseksi. Hyvinvointialue tarkentaa tarvemäärittelyä sekä UVP varmistaa, että suunnittelussa huomioidaan esisopimuksen vaatimukset. Esisopimusvaihe kestää 3-5 kuukautta, jonka jälkeen valmistelun pohjalta määritellään varsinainen hankesopimus, jolla osapuolet tekevät varsinaisen sitoutumisen hankkeeseen. Hankesopimus / hankesuunnitelma sekä sitova vuokrasopimus tuodaan päätöksentekoon Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen konsernijaostoon.

Asiakirjat:

Esisopimus

- esisopimuksen liite 1 Tontin suunnitteluvaraus
- esisopimuksen liite 2 Esisopimus - hankkeen kulku, uudishanke, Mäntsälä 60+20
- esisopimuksen liite 3 Mäntsälä ikääntyneiden asumisyksikkö tarvekuvaus

Esivuokrasopimus

- esivuokrasopimuksen liite 1 Vastuujakotaulukko
- esivuokrasopimuksen liite 2 Vuokrauksen yleiset ehdot

Asiakirjoihin saatetaan tehdä vielä teknisiä täydennyksiä (päivämäärien täydentäminen).

Hallintosääntö

Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen hallintosääntö: Konsernijaosto § 35 10) päättää toimitiloihin ja tietohallintoon liittyvistä hankinnoista, sopimuksista ja sitoumuksista, milloin niiden arvo on yli 6 000 000 euroa mutta enintään 30 000 000 euroa sekä edellä mainittuja koskevista hankintaoikaisuista.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Tarsia, rahoitus- ja talousjohtaja

Konsernijaosto:

- Päättää Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen ja Uudenmaan Vammaispalvelut Oy:n väliset Mäntsälän ikääntyneiden ja vammaispalvelujen asumisyksikön hankkimista koskevat esisopimuksen ja esivuokrasopimuksen hyvinvointialueen osalta.
- Valtuuttaa rahoitus- ja talousjohtaja Päivi Tarsian allekirjoittamaan esisopimuksen ja vuokrasopimuksen Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen osalta.

Käsittely:

Teknisenä korjauksena poistetaan liitteestä Esivuokrasopimus s.11, kohta 8.3 ARA.

Teknisenä korjauksena lisätään päätösehdotuksen ensimmäiseen kohtaan sana *hyväksyä*.

Konsernijaosto:

-
- Päättää *hyväksyä* Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen ja Uudenmaan Vammaispalvelut Oy:n väliset Mäntsälän ikääntyneiden ja vammaispalvelujen asumisyksikön hankkimista koskevat esisopimuksen ja esivuokrasopimuksen hyvinvointialueen osalta.
 - Valtuuttaa rahoitus- ja talousjohtaja Päivi Tarsian allekirjoittamaan esisopimuksen ja vuokrasopimuksen Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen osalta.

Päätös

Hyväksyttiin korjatun esityksen mukaan sekä liitteeseen tehty tekninen korjaus.

§ 38**Talouden toteutuma 1.1.-31.3.2026 ja tilinpäätösennuste**

KEUHDno-2026-2236

Valmistelija / lisätiedot:

Sanna Kaukua, talouspäällikkö, sanna.kaukua@keusote.fi

Liitteet

1 Talouden toteutuma 1-3/2026 ja tilinpäätösennuste

Keski-Uudenmaan hyvinvointialue raportoi talouden toteutumisesta kuukausittain pl. tammi- ja helmikuu sekä heinäkuu. Tammi-kesäkuulta tehdään osavuosikatsaus, joka on kuukausiraporttia laajempi talouden ja toiminnan raportointi.

Hyvinvointialueen toimintatuotot ajalla 1.1.-31.3.2026 olivat yhteensä 16,4 Me, toimintakulut n. 227,3 Me ja valmistus omaan käyttöön -erä n. 0,3 Me. Toimintakate oli näin ollen n. -210,6 Me. Valtionrahoitusta kirjattiin raportointikaudelle n. 219,7 Me. Rahoitustuotot ja -kulut sekä suunnitelman mukaiset poistot huomioiden raportointijakson ylijäämä oli n. 7,9 Me.

Tilinpäätösennuste

Tammi-maaliskuun tietojen perusteella laaditussa tilinpäätösennusteessa toimintakatteen arvioidaan toteutuvan n. 3,4 Me talousarviota heikompana. Omassa palvelutuotannossa ylitystä on n. 4 Me, mutta pelastustoimen arvioidaan alittuvan n. 0,6 Me:lla. Valtionrahoitus toteutuu n. 1,4 Me talousarviota parempana. Poistojen arvioidaan ylittävän n. 0,7 Me, joten tilikauden tulos on ennusteen mukaan n. 2,7 Me talousarviota heikompi.

Omassa palvelutuotannossa ylitystä on Terveyspalvelut ja sairaanhoito - palvelualueella n. 3,4 Me ja se johtuu 24/7-toiminnan henkilöstökustannusten ylittymisestä (2 Me), hoitotarvikejakelun kustannusten ylittymisestä (0,9 Me) sekä lääkäripalvelujen ostojen ylittymisestä (0,5 Me). Hyvinvointialueen johdon sekä strateginen kehittäminen ja tukipalvelut -kokonaisuudessa ylitystä on n. 0,5 Me, mikä johtuu pääasiassa vuokrasäästöjen ja rakennus- ja tilahankkeiden asiantuntijapalvelujen säästöjen toteutumattomuudesta. Tietohallintopalveluissa tulee säästöjä, mikä osin kompensoi toteutumatta jääviä tilasäästöjä.

Talousarviossa lomautusten säästövaikutukseksi on arvioitu 3,6 Me, lomautusajan lyhennyttyä 14 vuorokaudesta 10 vuorokauteen säästön arvioidaan jäävän noin 3 Me: oon. Tätä ylitystä kompensoi ns. eläkemenoperusteisen maksun korvaavan tasaerän alittuminen.

Pelastustoimen talousarvioalitus on n. 0,6 Me, josta noin 0,3 Me johtuu kuukausilaskutusta suuremmasta talousarviovarauksesta ja n. 0,3 Me siitä, että vuoden 2025 palautus oli tilinpäätöksessä arvioitua suurempi ja tämä ero vähentää vuoden 2026 kustannusta.

Erikoissairaanhoidon ennuste on tässä vaiheessa vuotta talousarvion mukainen, vaikka HUSin ennusteen mukaan palvelun käyttö olisi 320,8 Me ja talousarviossa erikoissairaanhoidon on varattu n. 308,8 Me. HUSin tietojen mukaan Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen poikkeama talousarviosta on prosentuaalisesti kaikista pienin (1,6 %), mikä on eduksi tilinpäätöksen yhteydessä tehtävässä tasauksessa. Vertailukelpoinen vuoden 2025 tilinpäätösluku oli n. 298,7 Me. Mikäli toteutuma olisi 320,8 Me, kasvu olisi n. 7,4 %, mikä vaikuttaa epärealistiselta. On todennäköistä, että erikoissairaanhoidon talousarvio ylittyy, mutta ylityksen suuruutta on tässä vaiheessa vaikea arvioida, koska lopulliseen toteutumaan vaikuttaa tasauslaskutus ja HUSin ylijäämä. Tasauslaskutukseen puolestaan vaikuttaa kaikkien Uudenmaan alueen hyvinvointialueiden ja Helsingin kaupungin palvelujen käyttö.

Mikäli tilikauden tulos toteutuu ennusteen mukaisena, on kumulatiivinen alijäämä vuoden 2026 lopussa n. 122,6 Me.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Tarsia, rahoitus- ja talousjohtaja

Konsernijaosto päättää

- merkitä tiedoksi talouden toteutuman ajalta 1.1.-31.3.2026 sekä tilinpäätösennusteen
- esittää aluehallitukselle, että aluehallitus merkitsee tiedoksi talouden toteutuman ajalta 1.1.-31.3.2026 sekä tilinpäätösennusteen

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

§ 39**Tuottavuus- ja taloudellisuusohjelman päivittäminen 2026-2029**

KEUHDno-2024-1176

Valmistelija / lisätiedot:

Sanna Kaukua, talouspäällikkö, sanna.kaukua@keusote.fi

Liitteet

- 1 Tuottavuus- ja taloudellisuusohjelma 2026-2029 konsernijaosto 13.5.2026
- 2 Toimenpiteet 2026-2029 konsernijaoston 13.5.2026 muutoksin
- 3 Tuottavuus- ja taloudellisuusohjelma 2026-2029

Aikaisempi käsittely:

Konsernijaosto, § 23, 25.03.2026

Aluehallitus, § 47, 31.03.2026

KEUHDno-2024-1176

Aluehallitus hyväksyi 31.3.2026 § 47 tuottavuus- ja taloudellisuusohjelman päivittämisen vuosille 2026-2029. Ohjelman päivittäminen oli ehtona vuoden 2026 lainanottovaltuuden muuttamiselle, josta valtioneuvosto on päättänyt 19.2.2026. Valtioneuvoston päätöksen mukaan hyvinvointialueen tuli laatia ja toimittaa päivitetty ohjelma 15.4.2026 mennessä, jonka jälkeen valtiovarainministeriö voi hylätä suunnitelman tai edellyttää sen täydentämistä. Ministeriön tuli antaa palaute suunnitelmaan 29.4.2026 mennessä, jonka jälkeen hyvinvointialue voi täydentää suunnitelmaa valtiovarainministeriön käsittelyn perusteella 20.5.2026 mennessä.

Valtiovarainministeriö toimitti 9.4.2026 päivätyn täydennyspyynnön, jossa todetaan:

"Keski-Uudenmaan hyvinvointialue on toimittanut ministeriölle Tuottavuus- ja taloudellisuusohjelman vuosille 2026-2029, jossa 89 miljoonan euron sopeutuksesta kohdentamattomien toimenpiteiden osuus on 45,5 miljoonaa euroa ja osa vuoden 2026 talousarvioon sisältyvistä sitovista toimenpiteistä on siirretty vuosille 2027 ja 2028. Ministeriö kiinnittää huomiota siihen, että ohjelma sisältää vähän palveluverkkoon kohdistuvia sopeutustoimia.

Valtiovarainministeriö edellyttää hyvinvointialuetta perustelevaan Tuottavuus- ja taloudellisuusohjelman vuosille 2026 ja 2027 suunniteltujen sopeutustoimien toteutuksen aikataulutuksen myöhentämistä. Lisäksi hyvinvointialuetta edellytetään arvioimaan tarkemmin vuosien 2028-2029 sopeuttamistoimien sisältöä ja niiden euromääräisiä kustannushyötytavoitteita. Lisäksi hyvinvointialueen tulee kuvata, miten se varmistaa, että päätöksenteko sopeutustoimien toteuttamiseksi etenee. Hyvinvointialuetta edellytetään myös arvioimaan vuosien 2026-2029 kustannuskehitystä hyödyntämällä VM:n painelaskelmia, jotka julkaistaan huhtikuun 2026 lopussa sekä mahdollisuuksia lisäsopeuttamistoimenpiteiden toteuttamiseen."

Valtiovarainministeriö julkaisi 30.4.2026 uudet rahoituslaskelmat tuleville vuosille. Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen tuottavuus- ja taloudellisuusohjelman päivitys oli tehty käyttäen 18.12.2025 julkaistuja painelaskelmia. Huhtikuun laskelmassa

valtionrahoitus oli vuodelle 2027 n. 20,1 Me pienempi kuin joulukuun laskelmassa. Vuoden 2028 rahoitus kasvoi n. 7,2 Me ja vuoden 2029 rahoitus n. 20,0 Me. Yhteensä rahoituslaskelmien ero vuosina 2027-2029 oli n. 7,1 Me positiivinen.

Tuottavuus- ja taloudellisuusohjelmaan on päivitetty uusien rahoituslaskelmien mukainen rahoitus sekä lisätty toimenpiteitä vuodelle 2027 yhteensä 3,5 Me:lla. Vuosille 2028-2029 sisältyvien kohdentamattomien toimenpiteiden määrää on voitu vähentää 45,5 Me:sta 34,0 Me:oon.

Vuodelle 2027 lisätyt 3,5 Me:n säästöt pyritään saamaan AI-käyttöönoton kautta sekä henkilöstösuunnittelun optimoinnin kautta (1,3 Me), asiakasohjauksen ja palvelutuotannon yhteneväisillä myöntämisperusteilla (1,2 Me) sekä hankintojen tehostamisella (oli aiemmin 2,0 Me, nyt 3,0 Me).

Vuosille 2028 ja 2029 sisältyvät kohdentamattomat toimenpiteet kohdentuvat kaikkiin tiliryhmiin, mutta pääpaino on henkilöstökuluissa, palvelujen ostoissa sekä palvelujen verkostossa. Säästötavoitteet kohdennetaan palvelualueille kyseisten vuosien talousarviovalmistelun yhteydessä.

Ministeriö edellytti hyvinvointialuetta perustelemaan vuosille 2026 ja 2027 suunniteltujen sopeutustoimien toteutuksen aikataulun myöhentämistä. Aiemmassa tuottavuus- ja taloudellisuusohjelman päivityksessä vuodelle 2026 arvioiduista säästöistä jää toteutumatta ja siirtyy myöhemmäksi

- työosuusrahan lakkauttaminen 0,3 Me (aluevaltuusto päätti sisällyttää työosuusrahan vuoden 2026 talousarvioon)
- tilapalvelujen kohdennettavaksi tulleet vuokrasäästöt 0,85 Me
- ateriakuljetusten optimointi ja erikoisruokavalion laskutusperusteen muuttaminen 0,6 Me
- logistiikkakeskuksen ja tilahallinnan asiantuntijapalvelujen ostojen vähentäminen 0,2 Me
- pienten terveysasemien sulkemisen vaikutukset (5 %) Tepasän kustannuksiin 0,8 Me.

Vaikka em. toimenpiteet jäävät toteutumatta vuonna 2026, pyrkii hyvinvointialue pysymään vuoden 2026 talousarviossa, vaikka vuoden ensimmäisen tiinpäätosennusteen mukaan omassa palvelutuotannossa tunnistetaankin ylitysuuhkaa. Ei ole realistista lisätä toimenpiteitä vuodelle 2026 siten, että uusilla toimenpiteillä pystyttäisiin alittamaan talousarvio. Edellä esitettyjen toimenpiteiden säästötavoitteet on realistista saavuttaa tulevina vuosina, koska mm. pienten terveysasemien lakkauttamisesta on päätetty vuonna 2025. Ateriapalvelujen kilpailutus on menossa ja siinä pyritään huomioimaan aterioihin liittyvä säästötavoite.

Uudenmaan erilliskorjausten vuoksi säästötoimenpiteiden kohdentaminen erikoissairaanhoidon on haasteellisempaa kuin omaan toimintaan, koska erikoissairaanhoidon kehys valmistellaan Uudenmaan hyvinvointialueiden ja Helsingin kaupungin yhteistyönä. Pienimpien hyvinvointialueiden painoarvo kehysten määrittelyssä on isompia alueita pienempi. Kun erikoissairaanhoidon vuosittainen kasvu ylittää rahoituksen kasvun, painottuu jatkuvasti kasvava säästötarve omaan palvelutuotantoon.

Vuoden 2027 toimenpiteiden toteuttamismahdollisuudet on arvioitu tuottavuusohjelman päivityksessä maaliskuussa ja joitakin uusia toimenpiteitä on

lisätty, mm. hankintojen tehostaminen ja toimitiloista luopuminen. On kuitenkin todettava, että ns. nopeat toimenpiteet on toteutettu jo ennen hyvinvointialuetta toimineen kuntayhtymän aikana ja hyvinvointialueen alkuvuosina. Uusien realististen säästötoimienpiteiden toteuttaminen on vuosi vuodelta haastavampaa ja siksi niiden valmistelu vaatii aikaa, mikä siirtää toimenpiteiden toteuttamisesta saatavan taloudellisen hyödyn suunnitelmakauden viimeisille vuosille.

Aluevaltuusto on hyväksynyt tuottavuus- ja taloudellisuusohjelman 4.4.2024 § 25, minkä jälkeen ohjelmaa on päivitetty vuosittain aluehallituksessa rahoituslaskelmiin tulleiden merkittävienkin muutosten vuoksi. Päivityksessä arvioidaan toimenpiteiden kokonaismäärää ja niiden vuosittaista realistista toteuttamismahdollisuutta. Ohjelmasta saadaan pohja kunkin vuoden talousarvion kehykselle.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Tarsia, rahoitus- ja talousjohtaja

Konsernijaosto päättää ehdottaa aluehallitukselle, että se

- päättää hyväksyä päivitetyn tuottavuus- ja taloudellisuusohjelman vuosille 2026-2029
- valtuuttaa rahoitus- ja talousjohtajan tekemään tuottavuus- ja taloudellisuusohjelmaan liittyvät tekniset tarkennukset valtiovarainministeriön pyyntöjen ja ohjeiden mukaisesti.

Käsittely:

Konsernijaosto päätti, että teknisenä korjauksena tuottavuus- ja taloudellisuusohjelman 2028-2029 kohdentamattomat säästöt jaetaan vuosittain tarkemmalle tasolle.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan teknisin korjauksin.

§ 40**Hakemus alijäämän kattamisajan pidentämiseksi**

KEUHDno-2026-2542

Valmistelija / lisätiedot:

Sanna Kaukua, talouspäällikkö, sanna.kaukua@keusote.fi

Keski-Uudenmaan hyvinvointialueella on taseessa kertynyttä alijäämää n. 124,9 Me vuosilta 2023 ja 2024. Voimassa olevan hyvinvointialuelain mukaan taseeseen kertyneet alijäämät tulee kattaa vuoden 2026 loppuun mennessä.

Eduskunta käsittelee parhaillaan hyvinvointialueiden alijäämien kattamisen joustoista annettua hallituksen esitystä (HE 189/2025 vp). Esityksen mukaan valtiovarainministeriö voi hyvinvointialueen hakemuksesta päättää, että alijäämä on katettava vuoden 2027, 2028 tai 2029 loppuun mennessä, jos hyvinvointialue ei voi kattaa taseeseensa kertynyttä alijäämää hyvinvointialuelain 115 §:n 2 momentissa säädetyssä määräajassa. Valtiovarainministeriö voi tehdä päätöksen, jos

1. määräajan jatkaminen on välttämätöntä lainsäädännön noudattamiseksi
2. kertynyt alijäämä on katettavissa 1 momentissa säädetyssä määräajassa ja
3. hyvinvointialueella on aluevaltuuston hyväksymä suunnitelma kertyneen alijäämän kattamiseksi viipymättä.

Esityksen mukaan hyvinvointialue voi joutua arviointimenettelyyn, kun valtiovarainministeriön mahdollisesti myöntämä lisäaika on kulunut.

Hyvinvointialue voi tehdä hakemuksen aluehallituksen laadittua tilinpäätöksen. Hakemus on tehtävä alijäämän kattamista koskevan määräajan päättymisvuoden elokuun loppuun mennessä (elokuu 2026).

Hakemuksessa on otettava kantaa siihen, mihin vuoteen asti alijäämän kattamiskauden jatkamista haetaan (2027/2028/2029). Hakemuksessa on esitettävä aluevaltuuston hyväksymä suunnitelma kertyneen alijäämän kattamiseksi viipymättä. Lisäksi hakemukseen on sisällytettävä seuraavat liitteet:

- alueen päätös siitä, että alue hakee alijäämän kattamisen määräajan jatkamista
- tilinpäätöksen hyväksyntä aluehallituksessa
- alueen päivitettyt tuloslaskelmat haettavalle alijäämien kattamiskaudelle
- tilinpäätöksen hyväksyntä aluevaltuustossa (jälkitoimitus).

Keski-Uudenmaan hyvinvointialue hakee kertyneiden alijäämien kattamisaikataulun pidentämistä vuoden 2029 loppuun saakka. Hyvinvointialueella on arvioitu, ettei alijäämien kattaminen tätä aikaisemmassa aikataulussa ole realistista.

Aluevaltuusto on hyväksynyt tuottavuus- ja taloudellisuusohjelman 4.4.2024 § 25, minkä jälkeen ohjelmaa on päivitetty vuosittain aluehallituksessa. Aluevaltuusto linjasi 22.5.2025 § 30 aluehallituksen päivittämän tuottavuus- ja taloudellisuusohjelman perusteella, että hyvinvointialue kattaa kertyneet alijäämät vuoden 2029 loppuun

mennessä, joten haettava kattamisajan pidentäminen on aluevaltuuston linjauksen mukainen.

Aluehallitus hyväksyi 31.3.2026 § 47 tuottavuus- ja taloudellisuusohjelman päivityksen vuosille 2026-2029. Ohjelman päivitys on tehty siten, että alijäämät saadaan katettua vuoden 2029 loppuun mennessä. Valtiovarainministeriö on esittänyt huhtikuussa täydennyspyynnön, jonka mukaan tuottavuus- ja taloudellisuusohjelmaa tulee päivittää huhtikuun 2026 lopussa julkaistujen uusien rahoituslaskelmien valossa sekä arvioida mahdollisuuksia lisäsopeuttamistoimenpiteiden toteuttamiseen. Aluehallitus päivittää tuottavuus- ja taloudellisuusohjelmaa ministeriön lisätietopyynnön vuoksi kokouksessaan 19.5.2026. Tuottavuus- ja taloudellisuusohjelma sisällytetään alijäämän kattamisajan pidentämiseen tehtävään hakemukseen.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Tarsia, rahoitus- ja talousjohtaja

Konsernijaosto päättää ehdottaa aluehallitukselle, että se ehdottaa aluevaltuustolle, että aluevaltuusto päättää, että

- Keski-Uudenmaan hyvinvointialue hakee alijäämän kattamisen määräajan jatkamista vuoteen 2029 saakka
- hakemuksen perustana käytetään aluehallituksen 19.5.2026 hyväksymää päivitettyä tuottavuus- ja taloudellisuusohjelmaa vuosille 2026-2029, jonka aluevaltuusto merkitsee tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

§ 41**Vuosien 2026-2029 investointisuunnitelman päivittäminen**

KEUHDno-2024-4830

Valmistelija / lisätiedot:

Laura Aittola, laskentapäällikkö, laura.aittola@keusote.fi

Liitteet

1 Päivitetty Investointisuunnitelma 2026-2029 8.5.2026

Perustelut

Aluevaltuusto hyväksyi valtiolle toimitettavan vuosien 2026–2029 investointisuunnitelman kokouksessaan 12.12.2024. Alkuperäisessä investointisuunnitelmassa vuodelle 2026 kohdistui yhteensä 45,2 Me investoinnit: 15 Me rakennuksia, 23,7 Me investointeja vastaavia vuokra- ym. sopimuksia sekä 6,5 Me ict-investointeja. Valtioneuvoston 8.5.2025 päätöksen mukaan Keski-Uudenmaan hyvinvointialueelle ei myönnetty lainanottovaltuutta vuodelle 2026. Osana toiminnan kehittämistä ja kustannusten kasvun hillintää Keski-Uudenmaan hyvinvointialueella on tunnistettu välttämättömiä uusia investointitarpeita, joihin liittyen aluehallitus päätti hakea 2.12.2025 lisälainanottovaltuutta.

Valtiovarainministeriö asetti 16.1.2026 valtioneuvoston päätöksen valmistelua varten valmisteluryhmän, johon kuuluivat valtiovarainministeriön, sosiaali- ja terveysministeriön, sisäministeriön sekä Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen edustajat.

Valtioneuvosto päätti 19.2.2026 hyväksyä Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen vuoden lainanottovaltuudeksi yhteensä 75,4 Me seuraavasti:

- Uudet vuokravastuut yhteensä 39,2 Me: Järvenpään ikääntyneiden asumispalveluyksikkö 19,1 Me, Ikääntyneiden sekä vammaispalveluiden hybridi asumispalveluyksikkö 20 Me sekä Mt- ja päihdeasumispalvelun korvaavat tilat suunnittelu- ja kaavamuutos 0,07 Me
- Laite- ja kalustoleasing-sopimukset yhteensä 5,6 Me
- Ict-investoinnit yhteensä 17 Me
- Rakennukset yhteensä 13 Me: Mäntsälän uusi paloasema 12 Me sekä Pehtoorin lastensuojeluyksikön kiinteistö sekä tontin osto 1 Me.

Päätöksen ehtona oli päivitetyn tuottavuus- ja taloudellisuusohjelman toimittaminen valtiovarainministeriölle. Keski-Uudenmaan hyvinvointialue toimittaa täydennetyn ohjelman ja siihen liittyvät laskelmat ministeriölle 20.5.2026 mennessä. Ohjelma sisältää sopeutustoimia yhteensä 81 Me vuoteen 2029 mennessä, jotta hyvinvointialueen alijäämä saadaan katettua.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Tarsia, rahoitus- ja talousjohtaja

Konsernijaosto päättää ehdottaa aluehallitukselle, että se ehdottaa edelleen aluevaltuustolle, että aluevaltuusto hyväksyy Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen

investointisuunnitelman päivittämisen vuoden 2026 osalta.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

§ 42**Omaovelkaisen takauksen myöntäminen Uudenmaan Vammaispalvelut Oy:n lainalle**

KEUHDno-2026-2526

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Tarsia, rahoitus- ja talousjohtaja, paivi.tarsia@keusote.fi

Liitteet

1 Hankesuunnitelma Nurmijärven vammaispalvelun asumisyksikkö

Omaovelkaisen takauksen myöntäminen Uudenmaan Vammaispalvelut Oy:n lainalle

Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen palvelujen verkostosuunnitelmassa sekä tuottavuus- ja taloudellisuusohjelmassa on hyväksytty vammaispalvelujen vanhojen tilojen korvaaminen uusilla, valvontaviranomaisten lainsäädännölliset vaatimukset täyttävillä tiloilla. Investointisuunnitelmaan on merkitty sekä saatu vuonna 2024 lainanottovaltuus 7,5 Me uusien korvaavien tilojen osalta Nurmijärvelle (vuokratohde, vuokra-aika 30 vuotta).

Kohteena olevan erityisen tuen vaativan tuen asumisyksikön rakennuttaa ja vuokraa hyvinvointialueelle Uudenmaan Vammaispalvelut Oy, joka on Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen sidosyksikkö (omistajuus 20,38 %).

Uudenmaan Vammaispalvelut Oy esittää, että hyvinvointialue myöntäisi 100 % omaovelkaisen takauksen hankkeen toteuttamista varten.

Omaovelkaisen takauksen myöntäminen on arvioitu perustelluksi, koska yhtiön lainalleen saama takaus parantaa rahoittajien näkökulmasta lainan vakuusasemaa ja vaikuttaa siten suoraan yhtiön rahoituskustannuksiin, joista hyvinvointialue viime kädessä itse vastaa.

Konsernijaosto on hyväksynyt 26.11.2025 § 37 Nurmijärven vammaispalveluyksikön hankesuunnitelman ja urakoitsijakilpailutuksen käynnistämisen.

Omaovelkaiselle takaukselle asetettujen oikeudellisten reunaehtojen arviointi

Hyvinvointialuelain 134 § 1 mom. mukaan hyvinvointialueen myöntämä laina taikka takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa hyvinvointialueen kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Hyvinvointialue ei saa myöntää lainaa taikka takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Hyvinvointialueen edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla.

Hyvinvointialuelain 134 § 2 mom. mukaan hyvinvointialue voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu hyvinvointialuekonserniin, se on hyvinvointialueiden yhteisessä määräysvallassa, yhden tai useamman hyvinvointialueen ja valtion yhteisessä määräysvallassa taikka yhden tai useamman hyvinvointialueen ja yhden tai useamman kunnan yhteisessä määräysvallassa.

Hyvinvointialuelain 134 § 4 mom. mukaan hyvinvointialueen on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään. Näissä säädöksissä on kysymys ns. valtiontuesta. Hyvinvointialuelain perusteluissa todetaan mm. "Mikäli julkisyhteisön antamat lainat tai takaukset eivät anna etua, ne eivät ole valtiontukea vaan niissä noudetaan tavanomaisia markkinaehtoja".

Em. hyvinvointialuelain säännökset toteutuvat tässä tapauksessa, koska Uudenmaan Vammaispalvelut Oy on hyvinvointialueiden yhteisesti omistama yhtiö, hyvinvointialueen taloudellinen riski varmistetaan yhtiön pitkäaikaisella vuokrasopimuksella sekä vastavakuuksilla.

Aluevaltuusto on kokouksessaan 12.12.2024 § 65 päättänyt rahoitus- ja sijoitustoiminnan periaatteista. Asiakirjassa määritellään tarkemmin ne ehdot, joilla hyvinvointialue voi halutessaan myöntää takauksia. Tämä päätös on valmisteltu päätöksentekoon em. asiakirjan mukaisesti.

Toimivalta

Hyvinvointialuelain 22 § kohdan 9 mukaan on aluevaltuuston tehtävänä päättää takaussitoumuksen tai muun vakuuden antamisesta toisen velasta.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Tarsia, rahoitus- ja talousjohtaja

Konsernijaosto päättää ehdottaa aluehallitukselle, että se ehdottaa edelleen aluevaltuustolle, että se päättää myöntää Uudenmaan Vammaispalvelut Oy:n nostamalle lainalle omavelkaisen takauksen hankkeen toteuttamiskustannuksia varten seuraavilla ehdoilla:

- Takaus on enintään 4 100 000 euroa, mutta lainalle annettava takauksen määrä ei saa ylittää hankkeen toteuttamiskustannuksia.
- Lainan laina-aika saa olla korkeintaan 30 vuotta. Lainan muista ehdoista (tarkempi laina-aika, korkoperuste, lainan lyhennysohjelma) päätetään tarkemmin lainasopimuksessa.
- Takaus kattaa lainan pääoman lisäksi korot, viivästyskorot, kulut sekä muut mahdolliset lainan liitännäiskustannukset.
- Takaus on täysimääräisenä voimassa niin kauan, kunnes kaikki päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti maksettu luotonantajalle. Hyvinvointialueen takausvastuun vastavakuudeksi pyydetään kiinteistöyhtiön ottama pankkitakaus tai vastaava takaus.
- Takaukselle maksettava takauspalkkio on 0,5 % vuodessa (p.a.). Provisio lasketaan kunkin vuoden lopussa olevasta lainamäärästä ja provisiota maksetaan seuraavan vuoden tammikuun loppuun mennessä.
- Aluevaltuusto valtuuttaa rahoitus- ja talousjohtajan päättämään lainan tarkemmista ehdoista.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

§ 43**Edustajan nimeäminen Istekki Oy:n osakaskokoukseen 20.5.2026 ja toimintaohjeen antaminen**

KEUHDno-2026-2368

Valmistelija / lisätiedot:

Sari Kuha-Kanerva, tiedonhallinnan erityisasiantuntija, sari.kuha-kanerva@keusote.fi

Liitteet

- 1 Kutsu Istekki Oy:n osakaskokoukseen 20.5.2026
- 2 Istekki Oy Osakaskokous 20.5.2026 esityslista

Istekki Oy:n hallitus on kutsunut osakkaat osakaskokoukseen, joka pidetään Teamsin välityksellä keskiviikkona 20.5.2026 klo 12.00-14.00.

Osakkaita pyydetään ilmoittamaan edustajansa kutsussa olevan linkin kautta 13.5.2026 mennessä. Kokouksen osallistumislinkki lähetetään kokoukseen ilmoittauneille osakkaiden edustajille sähköpostitse heidän henkilökohtaisiin sähköposteihinsa.

Kokouksessa käsitellään seuraavat asiat:

1. Kokouksen järjestäytyminen ja läsnä olevien toteaminen
2. Toimitusjohtajan katsaus Istekki Oy:n toimintaan
3. Katsaus Istekki Oy:n talouteen
4. Istekin kestävyysraportti 2025
5. Osakaskokouksen päätettävät asiat
6. Katsaus Istekki Oy:n v. 2026 strategian edistymiseen
7. Istekki Oy:n v. 2027 strategiasuunnittelun lähtökohdat
8. Pienosakkaiden edustajiston puheenjohtajan katsaus
9. Muut asiat
 - Kokouksessa esille nousevat kysymykset
10. Kokouksen päättäminen

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Tarsia, rahoitus- ja talousjohtaja

Konsernijaosto päättää

1. merkitä tiedoksi Istekki Oy:n osakaskokouskutsun 20.5.2026.
2. nimetä hyvinvointialueen edustajaksi osakaskokoukseen ICT-aluepäällikkö Hanna Downtonin
3. antaa osakaskokousedustajalle toimiohjeen noudattaa kokouksen pohjaehdotuksia.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Tiedoksi

Istekki Oy, osakaskokousedustaja

Muutoksenhakukielto

§34, §35, §38, §39, §40, §41, §42

Muutoksenhakukielto**Muutoksenhakukielto**

Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta. Oikaisuvaatimusta tai valitusta ei saa tehdä

- päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (hyvinvointialuelaki 141 §),
- hallinnon sisäisestä määräyksestä, joka koskee tehtävän tai muun toimenpiteen suorittamista (laki oikeudenkäynnistä hallintotuomioistuimissa 6§),
- päätöksestä, josta lainsäädännön nojalla ei voi hakea muutosta (lainkohta mainittava erikseen päätöksen perusteluissa) tai
- hankintapäätöksestä, jota ei tehdyn hankinta-oikaisun johdosta muuteta (hankintalaki 126 § ja 132 §).

Oikaisuvaatimus

§37, §43

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- hyvinvointialueen jäsen
- hyvinvointialueiden yhteistoiminnassa järjestettyjä tehtäviä koskevasta päätöksestä yhteistoimintaan osallinen hyvinvointialue ja sen jäsen

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Hyvinvointialueen jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai nähtäville asettamispäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on

Keski-Uudenmaan hyvinvointialue
PL 46 05801 Hyvinkää
Sähköpostiosoite: kirjaamo.hva@keusote.fi
Puhelin: 050 497 4988, 050 497 4989
Käyntiosoite: Suutarinkatu 2, 05900 Hyvinkää

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi

-
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen kirjaamosta.

Sähköinen viesti katsotaan saapuneeksi viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimus lähetetään postitse tai sähköisesti aina oikaisua hakevan omalla vastuulla (hallintolaki 17 §).

Oikaisuvaatimus

§36

Oikaisuvaatimusohje**Muutoksenhakuohjeet – Kynnysarvon ylittävät hankinnat****OIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS – JULKINEN HANKINTA**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnysarvon.

Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016)

Kansallisen kynnysarvon suuruus on 1.1.2020 lähtien:

- 60.000 € tavarat- ja palvelut
- 400.000 € terveydenhoito- ja sosiaalipalvelut
- 300.000 € muut erityiset palvelut
- 150.000 € rakennus- ja käyttöoikeusurakat
- 500.000 € käyttöoikeussopimukset

I Oikaisuohje

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoihin katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoihin sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen.

Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankinta-oikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle ja sen ratkaisee hankintapäätöksen tehnyt viranhaltija tai toimielin.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Keski-Uudenmaan hyvinvointialue

PL 46, Suutarinkatu 2

05900 Hyvinkää

kirjaamo.hva@keusote.fi

Hankinta-oikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Hankintalain 146 §:n mukaan markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

1. yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
2. sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
3. sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Hankintalain 42 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

1. asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
2. siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti **14 päivän** kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä **kuuden kuukauden** kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut *olennaisesti puutteellinen*.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saadun tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten,

että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 15 §:n mukaisesti:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi tuomioistuimien valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 16 §:n mukaisesti:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa

sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Valituskielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015), hyvinvointialueesta annetun lain (611/2021) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

Valituksen maksut

Markkinaoikeudessa perittävät oikeudenkäyntimaksut määräytyvät tuomioistuinmaksulain (1455/2015) 2 §:n mukaan <https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki#highlight1>

Markkinaoikeudessa peritään riita-asiassa, muutoksenhakuasiassa ja muussa lainkäyttöasiassa oikeudenkäyntimaksua 2.000 euroa. Jos markkinaoikeudessa käsiteltävässä julkisia hankintoja koskevassa asiassa hankinnan arvo on vähintään miljoona euroa, käsittelymaksu on 4.000 euroa. Jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, käsittelymaksu on 6.000 euroa. Hankinta-asioissa peritään 500 euron oikeudenkäyntimaksu, jos asia poistetaan käsittelystä antamatta pääasiassa ratkaisua, se jää tutkimatta tai asian käsittely jää sillensä.

Maksuvelvollinen on asian vireille panija tai hänen sijaansa tullut.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
Puh: 029 564 3300
Fax: 029 564 3314
Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi

Valitus on mahdollista toimittaa markkinaoikeuteen myös hallintotuomioistuinten sähköisen asiointipalvelun kautta <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>